Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2018год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленинградский, д. 25в

Общая площадь дома, кв.м 4432,5

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018 г.	*	**273,91**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	876 921,47	926 071,48	869 527,76
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			716 026,70
1.2.	Текущий ремонт, всего			153 501,06
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			153 501,06
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	62 979,07	68 348,70	74 731,98
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	939 900,54	994 420,18	944 259,74
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	50 434,35	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г.	*	0,00	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		15 448,56	
	в том числе по видам работ:			
1.			15448,56	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		15 448,56	
C	Остаток по прочим услугам на 01.01.2019 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2018г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	15 448,56	*
	ВСЕГО (I+III)	**939 900,54**	**1 009 868,74**	**944 259,74**
	Остаток на 01.01.2019г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	65 882,91	*